

Zarządzenie Nr RZ-009/22
Prezesa Zarządu ...DOMARO Spółka z o.o.
z dnia 27.04.2022 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie nieruchomości przy ul. Rynek 19 i ul. Kubsza 15 w Wodzisławiu Śląskim, stanowiących własność ...Domaro Sp. z o.o.

Na podstawie § 15 ust. 1 Aktu założycielskiego ...DOMARO Spółka z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim oraz w związku z art. 6 ust. 1 lit. E rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,

zarządzam, co następuje:

§1

Wprowadza się Regulamin funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie nieruchomości przy ul. Rynek 19 i ul. Kubsza 15 w Wodzisławiu Śląskim.

§2

Nadzór nad realizacją zarządzenia powierza się Inspektorowi Łukaszowi Solowskiemu.

§3

Regulamin monitoringu wraz z informacją, w której zostaną wskazane miejsca zainstalowania monitoringu na terenie nieruchomości będącej własnością ...Domaro Sp. z o.o. zostanie zamieszczony na stronie internetowej www.domaro.com.pl

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

Barbara Chrobok

**Regulamin funkcjonowania monitoringu wizyjnego
na terenie nieruchomości stanowiących własność
...DOMARO Sp. z o.o. w Wodzisław Śląski**

§ 1

Regulamin określa zasady funkcjonowania systemu monitoringu wizyjnego na terenie nieruchomości stanowiących własność Administratora Danych Osobowych - ...Domaro sp. z o.o. Ponadto Regulamin określa miejsca instalacji kamer systemu na terenie tych nieruchomości i terenie do nich przynależnym, reguły rejestracji i zapisu informacji (obrazu, dźwięku) oraz sposobu ich zabezpieczania, a także możliwości udostępniania zgromadzonych danych o zdarzeniach.

§ 2

Ilekróć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

1. administratorze danych osobowych (ADO) – należy przez to rozumieć ...Domaro sp. z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim (44-300), ul. dr Lucjana Mendego 2;
2. monitoringu stacjonarnym – należy przez to rozumieć odbiór i rejestrację obrazu (lub obrazu i dźwięku) z przestrzeni znajdującej się w polu widzenia kamer zainstalowanych na terenie nieruchomości zarządzanej przez ADO, a stanowiącej mienie Gminy Wodzisław Śląski,
3. systemie monitoringu – należy przez to rozumieć zespół kamer, urządzeń przesyłowych, elektronicznych nośników danych, urządzeń rejestracji danych, urządzeń odtwarzających zarejestrowane dane oraz oprogramowania wykorzystywanego w celu osiągnięcia określonej funkcjonalności w zakresie monitoringu;
4. kamerze - należy przez to rozumieć urządzenie służące do konwersji optycznego obrazu otoczenia znajdującego się w polu widzenia tego urządzenia na postać sygnału analogowego lub cyfrowego zapisywalnego na elektronicznych nośnikach informacji;
5. kamerze stacjonarnej, stacjonarnym systemie monitoringu – należy przez to rozumieć kamerę/system monitoringu, w którym kamera/kamery umieszczone na stałe w określonych miejscach w pobliżu monitorowanej przestrzeni. Stacjonarną kamerą bądź stacjonarnym systemem są również kamera/system, w których operator zdalnie może zmienić ustawienie kamery, zmieniając tym samym obszar w polu widzenia kamery lub jej ustawienia, np. poprzez zawężenie lub poszerzenie pola widzenia kamery;
6. rejestracji obrazu – należy przez to rozumieć proces zapisu na określonego typu nośniku danych sygnałów elektroenergetycznych lub informacji cyfrowej powstałej w wyniku przekształcenia obrazu znajdującego się w polu widzenia kamery do postaci sygnałów elektromagnetycznych lub cyfrowych;
7. otwartej przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć miejsca dostępne publicznie, takie jak ulice, parkingi, place zabaw, place przeznaczone na imprezy masowe, boiska sportowe, skwery parki przeznaczone do użytku publicznego i inne obszary o podobnym przeznaczeniu;
8. systemie rozpoznawania/analizy obrazu – należy przez to rozumieć oprogramowanie lub urządzenie umożliwiające w czasie rzeczywistym identyfikację obiektów, które znalazły się w polu widzenia kamery, a także ocenę ich zachowań lub intencji;

§ 3

1. Monitoringiem objęte są następujące nieruchomości będące własnością, bądź w posiadaniu samoistnym Miasta Wodzisławia Śląskiego:
 - a) nieruchomość przy ul. Rynek 19,
 - b) nieruchomość przy ul. Kubsza 15,

Wszystkie nieruchomości zlokalizowane są na terenie Miasta Wodzisławia Śląskiego.

2. Miejsca objęte monitoringiem wizyjnym są oznakowane stosownymi tabliczkami informacyjnymi oraz tablicą główną przy wejściu spełniającą wymogi klauzuli informacyjnej, brzmiącej:

„Monitoring prowadzony jest przez Administratora Danych Osobowych - ...Domaro sp. z o.o. z siedzibą w Wodzisławiu Śląskim, ul. dr Lucjana Mendego 2 w celu zapewnienia porządku publicznego i bezpieczeństwa osób przebywających na terenie obiektu [adres obiektu] Więcej informacji można uzyskać telefonicznie tel. 32 455 30 37 oraz drogą elektroniczną e-mail: kancelaria@domaro.com.pl oraz na stronie www.domaro.com.pl, gdzie można zapoznać się z treścią regulaminu funkcjonowania monitoringu wizyjnego”.

§ 4

Celem monitoringu jest:

1. Zapewnienie ochrony porządku publicznego oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia poprzez ograniczenie zachowań niepożądanych, destrukcyjnych, zagrażających zdrowiu i bezpieczeństwu osób przebywających na terenie nieruchomości oraz w jej pobliżu, w celu wczesnego wykrycia niepożądanych zdarzeń i możliwości podjęcia odpowiednich działań prewencyjnych lub interwencyjnych;
2. wspomaganie kontroli dostępu i zapewnienia bezpieczeństwa mienia oraz znajdujących na terenie nieruchomości ludzi i informacji;
3. ustalanie sprawców czynów nagannych lub zabronionych (np. zniszczenie mienia, kradzieże, podrzucanie odpadów);
4. ograniczenie dostępu na teren nieruchomości osób nieuprawnionych, niepożądanych.

§ 5

1. Monitoring funkcjonuje całodobowo. Obraz przesyłany jest do serwera znajdującego się w siedzibie ADO i zapisywany na osobnym dysku do przechowywania danych.
2. Wejście osoby w strefę objętą systemem monitoringu równoznaczne jest z wyrażeniem przez nią zgody na przetwarzanie jej danych w zakresie wizerunku i wykonywanych czynności, jakie zostaną zarejestrowane przez kamery systemu.
3. Monitoring nie będzie obejmował swoim zakresem miejsc publicznych, jak również takich pomieszczeń jak:
 - a) pomieszczenia sanitarne,
 - b) palarnie,
 - c) stołówki,
 - d) szatnie,
 - e) obiekty socjalne.

4. ADO nie stosuje oprogramowania ani urządzenia umożliwiającego w czasie rzeczywistym identyfikację obiektów, które znalazły się w polu widzenia kamery, a także ocenę ich zachowań lub intencji.
5. Dane z monitoringu są nadpisywane po nie więcej niż 7 dniach.

§ 6

1. Monitoring ma służyć przede wszystkim działalności prewencyjnej.
2. Dane zapisane na nośnikach nie stanowią informacji publicznej i nie podlegają udostępnieniu w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej.
3. Nie udostępnia się nagrań osobom fizycznym, ponieważ mogłoby to naruszyć prawa i wolności innych osób trzecich.
4. W przypadku jakiegokolwiek incydentu osoba fizyczna może go zgłosić ADO w terminie 4 dni od dnia zdarzenia i w takim wypadku nagranie zostanie zabezpieczone na zewnętrznym dysku chronionym hasłem i przekazane właściwym służbom lub innym uprawnionym podmiotom określonym w § 8 ust. 1. Dodatkowo sporządzona zostanie kopia danego fragmentu monitoringu i będzie ona przechowywana przez okres trwania postępowania karnego /cywilnego/ likwidacyjnego.
5. Zgodę na udostępnienie danych wyraża Prezes ADO,
6. Serwer znajduje się w monitorowanym budynku ADO, w osobnym pomieszczeniu, zabezpieczonym podwójnymi drzwiami, a ponadto będzie chroniony zabezpieczeniami informatycznymi.

§ 7

Dostęp do obrazu i zapisu monitoringu poprzez sieć komputerową na stanowiskach komputerowych mają jedynie osoby wyznaczone przez ADO, posiadające upoważnienie do przetwarzania danych z monitoringu.

§ 8

1. Dane z monitoringu udostępnia się na pisemny wniosek uprawnionym instytucjom w zakresie prowadzonych przez nie czynności np. policji, straży pożarnej, sądom, prokuraturom, a także ubezpieczycielom i pełnomocnikom ADO.
2. Dane z monitoringu mogą być udostępniane za zgodą Prezesa ADO.
3. Jeśli w wyniku realizacji nagrania udokumentowane zostało przestępstwo ścigane z urzędu, ADO zobowiązany jest do przekazania do organów ścigania fragmentu nagrania niezbędnego dla prawidłowego przeprowadzenia postępowania.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ostateczną decyzję podejmuje ADO.

